

WIR RÜCKEN IHRE IMMOBILIE INS RICHTIGE LICHT

Der Bauch entscheidet beim Kauf oder der Miete eines Objektes genauso mit wie der Kopf.

Eine Top-Lage, ein spannender Grundriss und ein zeitgemässer Innenausbau nützen wenig, wenn es niemand weiss. Wir kennen den Markt und unterstützen Sie mit geschickter Kommunikation, damit Ihre Botschaft bei potenziellen Kunden ankommt.



PERSÖNLICH, ERFOLGSORIENTIERT

Immobilien-Geschäfte sind Vertrauenssache.

Wir pflegen den persönlichen Kontakt zu unseren Kunden, schaffen damit Kundennähe und spüren rasch, wo der Schuh drückt. Wir fokussieren uns klar auf Ihren und unseren Erfolg. Die Faktoren Preis und Zeit behalten wir stets genau im Auge – sie sind entscheidende Parameter unserer Dienstleistungen.



UNSERE LEISTUNGEN FÜR SIE

Bewirtschaftung, Verwaltung

Wir bewirtschaften Mietliegenschaften für private und institutionelle Anleger und betreuen Stockwerkeigentümer-Gemeinschaften professionell und nachhaltig. Für eine optimale Rendite und Wertsteigerung setzen wir uns engagiert ein.

Verkauf, Handel

Mit einer erfolgsversprechenden Verkaufs-Strategie, gutem Netzwerk und fundiertem Fachwissen schaffen wir die Voraussetzungen für die optimale Vermarktung Ihrer Immobilie.



Investitions-Objekte

Wenn Sie einen Investor suchen oder selber ein Investitions-Objekt am Markt anbieten möchten, können Sie von unseren hervorragenden Kontakten profitieren. Wir helfen Ihnen, den geeigneten Partner zu finden und betreuen Sie auch nach dem Handel gerne weiter.



Erstvermietung

Mit der frühzeitigen Planung schaffen Sie eine solide Basis für eine erfolgreiche Erstvermietung – wir unterstützen Sie dabei. Leerstehende Einheiten passen uns genauso wenig wie Ihnen! Auf Wunsch vermieten wir selbstverständlich auch Einzelobjekte.

Beratungen, Schätzungen

Ein realistischer Marktwert Ihrer Immobilien oder Grundstücke verschafft Ihnen Vorteile bei Verhandlungen – wir helfen Ihnen, diese zu eruieren. Weiter gehören Finanzierungsmodelle oder eine umfassende Begleitung Ihrer Immobilien-Geschäfte zu unseren Stärken.



GEMEINSAM ZUM ZIEL

Ihre Anliegen und Ziele sind unsere Herausforderung. Gemeinsam finden wir passende Lösungen. Wir betreuen Sie mit Know-how, persönlichem Einsatz und Leidenschaft.

Conrad + Magnin AG
Immobilien Treuhand

Sägenstrasse 121
CH-7000 Chur

T +41 (0)81 533 05 05
F +41 (0)81 533 05 06

www.cmimmo.ch
info@cmimmo.ch